



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ
ΔΗΜΟΣ ΑΙΓΙΝΑΣ
ΚΛΗΡΟΔΟΤΗΜΑ
«ΤΑΡΣΙΤΣΑ ΘΩΜΑΪΔΟΥ»

ΑΠΟΛΟΓΙΣΤΙΚΗ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ & ΑΝΑΛΥΤΙΚΗ ΕΚΘΕΣΗ
ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΟΥ ΕΤΟΥΣ 2024
ΚΛΗΡΟΔΟΤΗΜΑΤΟΣ «ΤΑΡΣΙΤΣΑ ΘΩΜΑΪΔΟΥ»

Ε Σ Ο Δ Α

ΚΕΦΑΛΑΙΟ Α' – ΤΑΚΤΙΚΑ ΕΣΟΔΑ

Άρθρο 1°	Μισθώματα αστικών ακινήτων	Προϋπολογισθέντα	40.758,00 €
		Εισπραχθέντα	41.784,00 €
Άρθρο 2°	Χαρτόσημο μισθωμάτων έτους	Προϋπολογισθέντα	1.518,00 €
		Εισπραχθέντα	1.518,00 €
Άρθρο 3°	ΠΟΕ (Μισθώματα βάσει ρύθμισης οφειλής)	Προϋπολογισθέντα	2.625,00 €
		Εισπραχθέντα	2.625,00 €
Άρθρο 4°	ΠΟΕ (Αξιώσεις χαρτοσήμου μισθώματος)	Προϋπολογισθέντα	379,50 €
		Εισπραχθέντα	379,00 €
Άρθρο 5°	ΠΟΕ (Αξιώσεις από οφειλές μισθωμάτων)	Προϋπολογισθέντα	11.849,37 €
		Εισπραχθέντα	11.849,00 €
Άρθρο 6°	Μεταφορά Χρηματικού Υπολοίπου	Προϋπολογισθέντα	1.319,00 €
		Εισπραχθέντα	0,00 €
Άρθρο 7°	Τόκοι κεφαλαίου	Προϋπολογισθέντα	0,00 €
		Εισπραχθέντα	137,83 €

ΚΕΦΑΛΑΙΟ Β'

Άρθρο 1°	Υπόλοιπο χρήσης 31-12-2023	173.820,62 €
Σύνολο Εσόδων	Προϋπολογισθέντα	232.269,49 €
	Εισπραχθέντα	232.113,45 €

Ε Ξ Ο Δ Α

ΚΕΦΑΛΑΙΟ Α' – ΤΑΚΤΙΚΑ ΕΞΟΔΑ

Άρθρο 1°	Γραφική Ύλη	Προϋπολογισθέντα	500,00 €
		Πληρωθέντα	0,00 €
Άρθρο 2°	Έξοδα ετήσιου μνημοσύνου ευεργετών	Προϋπολογισθέντα	500,00 €
		Πληρωθέντα	349,99 €
Άρθρο 3°	Έξοδα δημοσιεύσεων	Προϋπολογισθέντα	500,00 €
		Πληρωθέντα	80,60 €
Άρθρο 4°	Απόδοση Χαρτοσήμου	Προϋπολογισθέντα	1.518,00 €
		Πληρωθέντα	0,00 €
Άρθρο 5°	ΠΟΕ (Αξιώσεις χαρτοσήμου μισθώματος)	Προϋπολογισθέντα	379,50 €
		Πληρωθέντα	0,00 €
Άρθρο 6°	Αμοιβή Εκτιμητών, Πολ. Μηχ. Πραγματογνώμ. Διεκπεραιωτών, Λογιστών (προμήθειες τραπ. συναλ/γών, φόροι τραπ. τόκων)	Προϋπολογισθέντα	3.000,00 €
		Πληρωθέντα	28,27 €

ΚΕΦΑΛΑΙΟ Β΄ - ΕΞΟΔΑ ΣΥΝΤΗΡΗΣΗΣ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΣ				
	Άρθρο 1°	Απόδοση φόρου στο Δημόσιο	Προϋπολογισθέντα	5.000,00 €
			Πληρωθέντα	0,00 €
	Άρθρο 2°	Επισκευή ακινήτου	Προϋπολογισθέντα	10.000,00 €
			Πληρωθέντα	0,00 €
ΚΕΦΑΛΑΙΟ Γ΄ - ΕΚΤΕΛΕΣΗ ΣΚΟΠΟΥ				
	Άρθρο 1°	Απόδοση οικ. ενίσχυσης έτους 2022	Προϋπολογισθέντα	50.000,00 €
			Πληρωθέντα	25.000,00 €
	Άρθρο 2°	Απόδοση οικ. ενίσχυσης έτους 2023	Προϋπολογισθέντα	50.000,00 €
			Πληρωθέντα	0,00 €
	Άρθρο 3°	Εκτέλεση σκοπού έτους 2024	Προϋπολογισθέντα	50.000,00 €
			Πληρωθέντα	40.000,00 €
ΚΕΦΑΛΑΙΟ Δ΄ – ΕΚΤΑΚΤΑ ΕΞΟΔΑ				
	Άρθρο 1°	Οικονομικές Υποχρ. Ακινήτων	Προϋπολογισθέντα	20.000,00 €
			Πληρωθέντα	2.650,00 €
ΚΕΦΑΛΑΙΟ Ε΄ - ΠΑΡΑΚΡΑΤΗΣΗ ΦΟΡΟΥ (Παρακράτηση φόρου 5%0 βάσει του άρθρου 65 παρ. 2 του Ν.4182/2013)				
	2013 επί των εσόδων του Απολογισμού		5%0 X 13.698,01	68,49 €
	2014 επί των εσόδων του Απολογισμού		5%0 X 24.006,82	120,00 €
	2015 επί των εσόδων του Απολογισμού		5%0 X 37.015,39	185,00 €
	2016 επί των εσόδων του Απολογισμού		5%0 X 42.218,12	211,00 €
	2017 επί των εσόδων του Απολογισμού		5%0 X 47.649,3	238,00 €
	2018 επί των εσόδων του Απολογισμού		5%0 X 46.793,7	234,00 €
	2019 επί των εσόδων του Προϋπολογισμού		5%0 X 56.134,2	281,00 €
	2020 επί των εσόδων του Προϋπολογισμού		5%0 X 45.758	228,79 €
	2021 επί των εσόδων του Προϋπολογισμού		5%0 X 46.019	230,79 €
	2022 επί των εσόδων του Απολογισμού		5%0 X 45.294,37	226,47 €
	2023 επί των εσόδων του Απολογισμού		5%0 X 46.318,12	231,59 €
	ΣΥΝΟΛΟ		Προϋπολογισθέντα	2.255,13 €
			Πληρωθέντα	0,00 €
	Σύνολο Εξόδων			Προϋπολογισθέντα
Πληρωθέντα				68.108,86 €
ΕΣΟΔΑ ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙΣΘΕΝΤΑ		232.269,49 €	ΕΞΟΔΑ ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙΣΘΕΝΤΑ	193.652,63 €
ΕΣΟΔΑ ΕΙΣΠΡΑΧΘΕΝΤΑ		232.113,45 €	ΕΞΟΔΑ ΠΛΗΡΩΘΕΝΤΑ	68.108,86 €

ΑΝΑΚΕΦΑΛΑΙΩΣΗ	ΣΥΝΟΛΟ ΕΣΟΔΩΝ	232.113,45 €
	ΣΥΝΟΛΟ ΕΞΟΔΩΝ	68.108,86 €
	ΧΡΗΜΑΤΙΚΟ ΥΠΟΛΟΙΠΟ	164.004,59 €

ΑΙΓΙΝΑ, 12 ΔΗ 05 / 2025

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

ΤΑ ΜΕΛΗ



ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ ΚΛΗΡΟΔΟΤΗΜΑΤΟΣ Τ. ΘΩΜΑΪΔΟΥ 2024

ΠΑΓΙΑ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ			
ΚΑΤΑΛΟΓΟΣ ΑΚΙΝΗΤΩΝ ΚΟΙΝ. ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΣ «ΤΑΡΣΙΤΣΑ ΘΩΜΑΪΔΟΥ»			
α/α	ΔΙΕΘΥΝΣΗ ΑΚΙΝΗΤΟΥ	ΕΚΤΑΣΗ	ΑΞΙΑ ΑΚΙΝΗΤΟΥ
1.	ΑΘΗΝΑ, ΝΙΚΗΣ 22 – ΣΥΝΤΑΓΜΑ	Ακίνητο που αποτελείται από ημιυπόγειο 148,78 τ.μ., ισόγειο 145,78 τ.μ., 1ος όροφος 145,78 τ.μ. και δώμα 72,89 τ.μ., σε οικόπεδο 228, 04 τ.μ.,	1.632.581,14 €
2.	ΑΘΗΝΑ, ΣΚΟΥΦΟΥ 5 – ΣΥΝΤΑΓΜΑ	Ισόγειο και 1ος όροφος 292,65 τ.μ. έκαστο	2.109.955,67 €
ΣΥΝΟΛΟ			3.742.536,81 €

ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΣ ΤΡΑΠΕΖΑΣ	ΕΤΕ	48500093
ΑΠΛΟΣ ΟΨΕΩΣ		
IBAN: GR4801102410000024148500093		

ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ της 31/12/2024			
της Κοινοφελούς Περιουσίας «Ταρσίτσα Θωμαΐδου»			
ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ		ΠΑΘΗΤΙΚΟ	
ΤΑΜΕΙΟ	164.004,59 €	ΚΕΦΑΛΑΙΟ	164.004,59 €
ΣΥΝΟΛΟ	164.004,59 €	ΣΥΝΟΛΟ	164.004,59 €

ΑΙΓΙΝΑ, 12. / 05 / 2025

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ



ΤΑ ΜΕΛΗ

